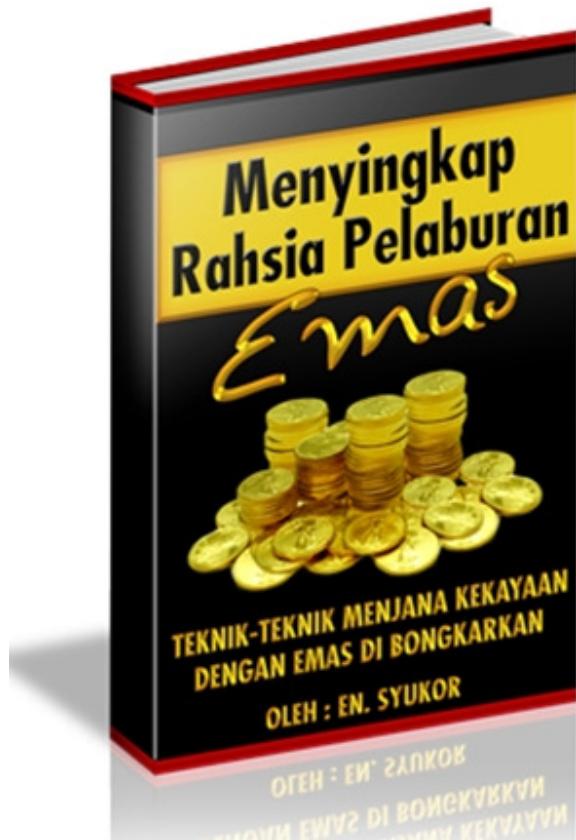


Daripada Siri
Emas-Emas Yang Hilang

Tajuk: Menyingkap Rahsia Pelaburan Emas:

Teknik-Teknik Menjana Kekayaan Dengan Emas
DIBONGKARKAN
(versi 1.10)

TOPIK PERCUMA!!



Pendahuluan.



Assalamualaikum dan salam sejahtera.

Pertama sekali saya ingin rakamkan jutaan terima kasih kepada *team* rahsiaemas.com iaitu saudara Jamaluddin Bahari dan juga saudara Abd. Hafiz Ab Wasa di atas kerjasama yang diberikan kepada saya.

Sokongan dan bantuan mereka berdua amat besar nilainya dalam menjayakan penulisan e-book
“Menyingkap Rahsia Pelaburan Emas – teknik-teknik menjana kekayaan dengan emas DIBONGKARKAN.

Saya ingin mengucapkan tahniah kepada pembeli e-book ini. Anda telah mengambil langkah yang bijak untuk menambahkan ilmu berkenaan pelaburan emas. Pelaburan terhadap ilmu adalah jalan pertama ke arah kejayaan. Ini adalah pelaburan yang sangat berbaloi kerana anda sekarang akan mengetahui rahsia pelaburan emas.

Setiap pembeli akan diberikan keahlian emas (*gold membership*) di blog jutawanemas.com. Keahlian ini akan sah untuk tempoh 6 bulan. Di dalam tempoh ini anda akan mendapat bimbingan daripada saya. Saya juga akan menyiapkan ruangan khusus untuk ahli-ahli berkomunikasi dan bertanya soalan kepada saya mengenai pelaburan emas.

Sepanjang tempoh 6 bulan ini juga anda akan mendapat *update* e-book ini secara percuma. Ini kerana banyak maklumat-maklumat lain yang akan dimasukkan ke dalam e-book ini sehingga ia menjadi sangat komprehensif.

Anda juga akan mendapat artikel-artikel berkenaan pelaburan emas daripada masa ke semasa. Selain itu, saya akan membimbing anda dan akan menjawab segala persoalan anda berkenaan pelaburan emas.

Sangat seronok rasanya apabila dapat berkongsi ilmu dengan orang yang serius mahu belajar tentang pelaburan emas.

Saya berharap agar ilmu yang anda perolehi di sini akan memberikan manfaat dan mampu mengubah hidup anda.

SYUKOR HASHIM

Admin Jutawanemas.com

e-mail: admin@jutawanemas.com

24 Ogos 2009

Isi kandungan:

Pendahuluan.....m/s 2

Topik 1: Mengapa anda perlu menyimpan emas.....m/s 5

- Emas ialah kekayaan yang sebenarnyam/s 5
- Kajian kes: Wang kertas bukan penyimpan kekayaan yang terbaik.....m/s 6
- Harga emas sentiasa meningkat dalam jangka masa panjangm/s 8
- Nilai wang kertas jatuh di dalam jangka masa panjangm/s 10
- Emas adalah aset yang terunggul.....m/s 11
- Emas tidak boleh dimanipulasikan.....m/s 12

Topik 2: Bagaimana membuat pelaburan emas di Malaysia?.....m/s 14



Topik 6:



Topik 7:



Topik 1: Mengapa anda perlu menyimpan emas?

Sebelum anda mengetahui cara-cara BAGAIMANA membuat keuntungan dengan emas, adalah penting bagi anda mengetahui sebab MENGAPA anda perlu menyimpan emas.

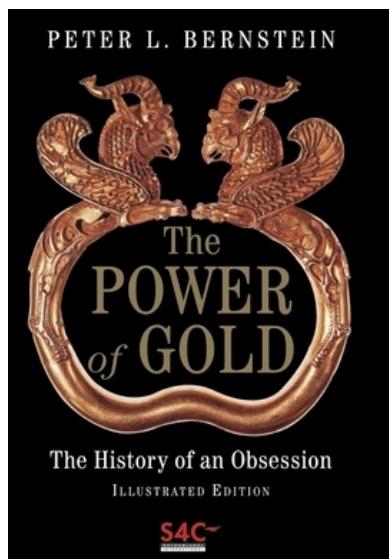
Ini kerana, faktor MENGAPA adalah sangat penting untuk diketahui terlebih dahulu.

Dengan mengetahui faktor MENGAPA anda perlu menyimpan emas maka adalah mudah bagi anda menyingkap rahsia pelaburan emas.

MENGAPA anda perlu menyimpan emas?

1. Emas ialah kekayaan yang sebenarnya
2. Harga emas sentiasa meningkat dalam jangka masa panjang.
3. Nilai wang kertas sentiasa jatuh di dalam jangka masa panjang
4. Aset yang terunggul
5. Ia tidak boleh dimanipulasikan

1. Emas ialah kekayaan yang sebenarnya.



Emas menjadi pilihan manusia sebagai penyimpan kekayaan. Sejarah penggunaan emas sebagai wang boleh dilihat 6000 tahun yang lalu. Orang-orang Mesir telah menggunakan jongkong emas yang di cop nama firaun sebagai wang.

Manusia memilih emas sebagai penyimpan kekayaan kerana:

1. Warna kuning keemasan yang sangat menarik dan tidak akan pudar selamanya.
2. Emas tidak boleh dibinasakan.
3. Tahan lasak.
4. Mudah dibahagikan kepada unit yang kecil tanpa menjelaskan nilainya.
5. Ia sukar diperoleh.

Pada zaman silam, emas menjadi simbol kekayaan dan kekuasaan. Sesiapa yang memiliki emas maka ia dianggap kaya dan berkuasa. Jika kita memiliki banyak emas pada zaman ini. Kita juga dianggap kaya.

Selain itu juga emas tidak boleh dibinasakan. Sesuatu benda yang menjadi penyimpan kekayaan mestilah mempunyai sifat tidak boleh dibinasakan. Sebab itu makanan, haiwan

dan tumbuh-tumbuhan tidak boleh menjadi penyimpan kekayaan. Ini kerana di dalam jangka masa panjang kesemua benda tersebut akan binasa.

Sesuatu benda yang boleh dibinasakan dengan mudah tidak boleh menjadi penyimpan kekayaan yang terunggul.

KAJIAN KES: WANG KERTAS BUKAN PENYIMPAN KEKAYAAN YANG TERBAIK.

Wang kertas boleh dibinasakan dengan mudah.

Apabila memberikan seminar berkenaan pelaburan emas, saya selalu memberikan contoh berikut.

Cuba anda pegang wang kertas RM50 seperti ini..



Ia hanyalah sekeping kertas yang dicetak nilainya RM50. Sesiapa yang memiliki wang kertas ini adalah orang yang memiliki kekayaan sebanyak RM50.

Soalan: “Boleh tak anda ‘musnahkan’ kekayaan RM50 itu menjadi RM 0?”

Jawapan.. Boleh.. senang sangat.

Kekayaan di dalam bentuk wang kertas boleh dimusnahkan dengan cara:

1. Koyak sampai lumat
2. Gunting
3. Bakar

Dalam kehidupan seharian kita, pernah tak anda terbaca kisah orang yang menyimpan wang mengalami kerugian kerana wang kertas yang disimpan terbakar? Kalau tidak pernah maka saya ingin berkongsi laporan akhbar ini dengan anda.

Laporan akhbar – Harian Metro 22/8/2009

myMetro » Setempat

Rumah warga emas musnah dipanah petir



PILU...Dahaman melihat sisa rumahnya yang hangus terbakar selepas dipanah petir, semalam.

LANGKAWI: "Svukurlah Tok Wan dan anak, Sofiah, selamat. Cuma sedih sebab motosikal, basikal, barang berharga dan **duit yang Tok Wan simpan bertahun-tahun berjumlah RM1,000** hangus kerana api merebak terlalu cepat," kata warga emas, Dahaman Chin.

Dahaman, 90, dan anak perempuannya Sofiah, 41, nyaris maut apabila rumah kayu diidaminya mereka musnah terbakar selepas disambar petir, di Kampung Kuah di sini, petang kelmarin.

Kejadian kira-kira jam 6.30 petang itu menyebabkan dua beranak yang sedang berehat di tingkat bawah rumah kayu dua tingkat berkenaan tinggal sehelai sepinggang dengan kerugian dianggar lebih RM50,000.

Terdahulu, petir yang disusuli hujan lebat menyambar kotak fius di tingkat atas rumah berusia 50 tahun itu yang jaraknya hanya dua meter dari tempat Dahaman dan anak perempuannya berehat mengakibatkan bekalan elektrik terputus dan percikan api.

Daripada kisah di atas, kita dapatkan kekayaan dalam bentuk wang kertas sangat mudah dibinasakan.

Lain pula ceritanya dengan emas. Nilainya tidak boleh dibinasakan. Ia tidak akan terbakar, tidak reput dan tidak akan pudar warnanya. Dari segi fizikal emas memang boleh dirosakkan (dicalarkan, diguris, bengkok dan kemek) namun nilai emas tidak boleh dibinasakan.

Oleh sebab itulah emas menjadi penyimpan kekayaan yang terunggul.

Sesiapa yang menyimpan kekayaan di dalam bentuk emas tidak perlu risau risiko kehilangan kekayaan.

Jika emas anda menjadi debu sekali pun ia tetap bernilai.

Sebab itulah emas adalah kekayaan yang sebenarnya.



Gambar 1 : Di dalam bentuk debu sekalipun emas tetap berharga

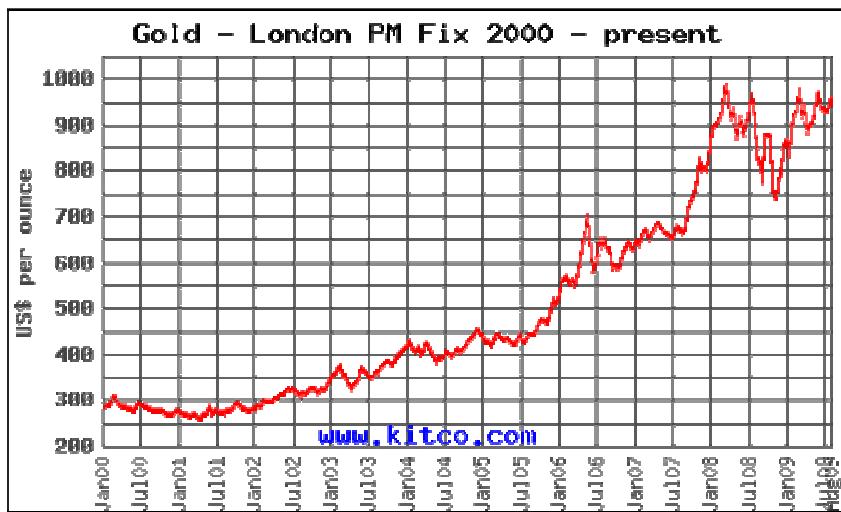
2. Harga emas sentiasa meningkat dalam jangka masa panjang.

Untuk pengetahuan anda, rekod harga emas boleh dilihat daripada laman web www.kitco.com dan juga di <http://www.lbma.org.uk/stats/goldfixg>

Sejak 10 tahun yang lalu harga emas telah mula meningkat. Jika anda menyimpan emas sejak beberapa tahun lepas maka secara automatik anda akan memperoleh keuntungan daripada kenaikan harga emas.

Jika anda membuat analisis harga emas, anda akan mendapati purata kenaikan harga emas adalah sekitar 27% setahun.

Sewaktu nak kahwin pada tahun 2001, saya membeli barang kemas 916 pada harga RM50 segram. Pada hari ini (22/8/2009) harga emas 916 mencecah harga RM122 segram!!



Gambar 2: Sejarah harga emas daripada tahun 2000 - 2009

Harga emas pada 14 Ogos 2000 = USD 275.45/Oz

Harga emas pada 14 Ogos 2009 = USD 953.50/Oz

Ini adalah kenaikan 246% di dalam jangka masa 9 tahun (purata 27% setahun)

KAJIAN KES: KENAIKAN HARGA EMAS:

Harga syiling Kijang Emas di Malaysia.



Kijang Emas adalah salah satu syiling emas yang boleh dibeli di Malaysia. Ia dikeluarkan oleh *Royal Mint of Malaysia* dan diedarkan oleh Maybank.

Harga untuk 1 Ounce syiling Kijang Emas pada 16 Ogos 2001 ialah RM1114.000 dan pada 16 Ogos 2009 harganya mencecah RM 3,561

Ini adalah kenaikan sebanyak 219.65% dalam masa 8 tahun.
atau purata kenaikan harga 27.45% setahun!!

Sumber: Bank Negara Malaysia: <http://www.bnm.gov.my/index.php?ch=12&pg=141>

3. Nilai wang kertas jatuh di dalam jangka masa panjang

Selain daripada mudah dibinasakan, wang kertas merupakan penyimpan nilai yang lemah. Ini kerana nilainya sentiasa turun dalam jangka masa panjang. Kita akan dapati kuasa beli wang kertas akan berkurangan.

Sebagai contoh, pada tahun 1980an, kebanyakan pelajar sekolah membawa antara 20 sen dan 30 sen sebagai duit poket.

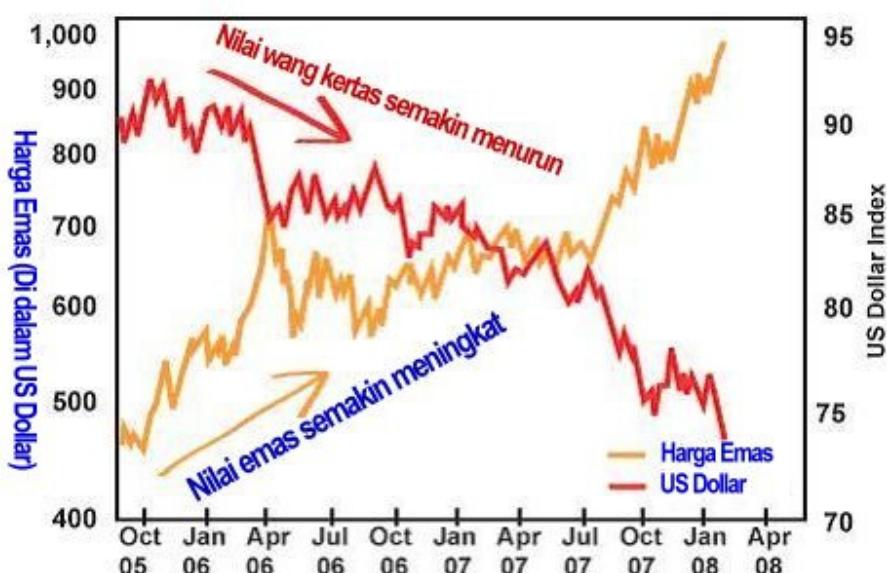
Duit tersebut cukup untuk membeli nasi dan air minum.

Bagaimana dengan sekarang – tahun 2009?

Rata-rata ibu-bapa yang saya tanya memberikan wang poket RM2 – RM3 untuk membeli makanan dan minuman. Dengan kata lain ibu-bapa zaman sekarang terpaksa membayar 10 kali ganda untuk membeli barang yang sama.

Ini menunjukkan kuasa beli wang kertas akan merosot di dalam jangka masa yang panjang.

Jika kita buat graf perbandingan di antara nilai emas dan nilai wang kertas (dalam kes ini USD) maka hasilnya adalah seperti berikut:



Daripada graf di atas kita dapat lihat:

Nilai emas semakin meningkat
Nilai wang kertas semakin menurun

Jadi sebagai pembaca yang bijak anda perlu memilih untuk menyimpan emas.

4. Emas adalah aset yang terunggul.

Salah satu keistimewaan emas ialah ia dianggap bernilai oleh seluruh umat manusia. Ia juga merupakan aset yang paling mudah ditukarkan kepada wang kertas.

Tidak ada aset lain yang boleh menandingi kecairan emas. Ia bukan sahaja boleh dicairkan di Malaysia tetapi boleh dicairkan di seluruh dunia.

Ketika perang Vietnam sekitar 1970-an, beribu-ribu orang pelarian daripada Vietnam Selatan telah lari meninggalkan kampung halaman mereka. Mereka terpaksa meninggalkan seluruh harga benda seperti rumah, tanah, kebun dan ternakan mereka.

Harta yang mereka bawa semasa melarikan diri ialah emas bukannya mata wang Vietnam. Ini kerana mereka sedar bahawa hanya emas yang diiktiraf bernilai di mana sahaja. Ia boleh ditukarkan kepada wang kertas di negara persinggahan mereka.



Gambar 3: Emas Kim-Thanh- antara yang dibawa pelarian Vietnam

Dengan menyimpan emas, pelarian Vietnam ini boleh memulakan hidup baru mereka dengan mudah di negara persinggahan mereka.

Bayangkan jika mereka membawa wang kertas Vietnam Selatan? Apa yang akan berlaku? Sudah pasti mereka tidak dapat menukarinya kerana wang kertas Vietnam Selatan tidak akan diterima di negara lain.

Oleh sebab itu anda perlu menyimpan emas.

5. Emas tidak boleh dimanipulasikan.

Salah satu keistimewaan emas ialah ia sukar diperoleh dan tidak boleh dicipta. Justeru itu ia tidak boleh dimanipulasikan. Kuantitinya tidak boleh ditambah dengan mudah. Ini menyebabkan emas sentiasa bernilai.

Ini berbeza sekali dengan wang kertas. Ia boleh dicetak sesuka hati oleh pemerintah. Jika jumlah cetakan terlalu tinggi, maka nilainya akan menurun. Kenaikan harga barang yang menggilai akan berlaku. Ia dipanggil hyperinflasi. Jika nilai wang kertas jatuh dengan teruk, wang kertas tersebut akan terus ditolak oleh rakyat.

Sejarah telah membuktikan sistem wang kertas akan gagal. Terdapat banyak bukti kegagalan wang kertas di dalam sejarah tamadun manusia.

Di antara kisah kegagalan wang kertas yang pernah berlaku adalah:

1. Kerajaan Perancis – tahun 1715
2. Republik Weimer Jerman - 1922-1923
3. Hungary 1945-1946
4. Chile 1971-1981
5. Peru 1988-1991
6. Angola 1991 – 1999
7. Yugoslavia 1992-1995
8. Belarus 1994-2002
9. Kerajaan Mexico – pada tahun 1994
10. Kerajaan Argentina – pada tahun 2001
11. Zimbabwe 2000-2009

Anda boleh membaca kisah kegagalan yang kertas di sini:

<http://www.mint.com/blog/finance-core/hyperinflation-the-story-of-9-failed-currencies/>

Di dalam blog jutawanemas.com saya ada menulis artikel mengenai hyperinflasi di Zimbabwe. Rakyat Zimbabwe akhirnya terpaksa mendulang emas untuk membeli barang keperluan. Anda boleh membaca kisah tersebut di sini.

<http://jutawanemas.com/v1/news/dalam-apa-jua-situasi-ekonomi-dan-politik-menyimpan-emas-menguntungkan-anda/>

Sesiapa yang menyimpan wang kertas akan mendapati kekayaan mereka lesap begitu sahaja.

Ini kerana wang kertas yang disimpan menjadi tidak bernilai. Ia hanyalah kertas.



Gambar 4 : Hyper inflasi di Zimbabwe



Gambar 5 : 100 Billion Zimbabwe Dollar boleh membeli 3 biji telur sahaja.

Namun tidak pernah berlaku di dalam sejarah manusia kegagalan emas dan perak sebagai wang malah sejarah membuktikan bahawa kesemua tamadun terkemuka dunia menggunakan emas dan perak sebagai mata wang mereka. Ini kerana emas dan perak diterima dengan baik oleh seluruh manusia sehingga ke hari ini..

KESIMPULAN:

Saya berharap topik ini akan membuka minda anda MENGAPA pentingnya anda menyimpan emas. Dengan mengetahui faktor MENGAPA anda perlu menyimpan emas anda sedikit sebanyak memahami bahawa emas bukan sekadar satu pelaburan tetapi juga merupakan kekayaan yang sebenarnya.

Topik 2:



**DAPATKAN EBOOKINI
SEKARANG!**

LAWATI WWW.RAHSIAEMAS.COM

DAN BLOG PENULIS DI:

WWW.JUTAWANEMAS.COM

**UNTUK MENGETAHUI RAHSIA
PELABURAN EMAS.**